

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31 000 Osijek

Pravna stvar: **St-901/2021**

Dužnik: **AORIST-AGRO j.d.o.o.**
Viškovci (Općina Viškovci)
Ivana Tišova 12
OIB: 38332419830

Predlagatelj: **RH - Ministarstvo financija**
Porezna uprava
zastupana po ŽDO Osijek

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. Osnovni podaci

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-901/2021 pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad AORIST-AGRO j.d.o.o. Viškovci (Općina Viškovci), Ivana Tišova 12 OIB: 38332419830 mi je istim rješenjem naloženo, kao privremenoj stečajnoj upraviteljici, ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te dostaviti sudu pisano izvješće o istom.

Predlagatelj – RH MF Porezna uprava zastupana po ŽDO Osijek podnijela je dana 6. srpnja 2021. godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AORIST-AGRO j.d.o.o. Viškovci, Ivana Tišova 12, OIB: 38332419830, MBS: 030201043 te je u prijedlogu navela da prema dužniku ima tražbinu u iznosu od 80.078,48 kn na dan 16. srpnja 2021. godine te da kod stečajnog dužnika postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje.

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom 100,00 kuna, a sjedište društva je na adresi Viškovci (Općina Viškovci), Ivana Tišova 12. Zakonski zastupnik i osnivač društva je GORAN KRNIĆ, OIB: 92556664806, Viškovci, Ivana Tišova 12, a društvo je osnovano za obavljanje djelatnosti iz sfere poljoprivrede.

Tijekom prethodnog postupka uputila sam dopis zakonskom zastupniku, pribavila potvrdu ZK odjela suda u Đakovu o vlasništvu nekretnina, Uvjerenje CVH o vlasništvu vozila, Uvjerenje DGU o upisu u katastarski operat, Potvrdu HZMO o aktivnim osiguranicima, Očevidnik i potvrdu FINE, Potvrdu o poreznom dugu, knjigovodstvenom servisu i prometu nekretninama, financijsku dokumentaciju od knjigovodstvenog servisa, kontaktirala kupce radi usklađenja kartica te izvršila uvid u Registar godišnjih financijskih, zemljišne knjige, e – komunikaciju i sudski registar.

Iz Potvrde FINE na dan 1. 12. 2021. godine utvrđeno je kako je dužnik u neprekidnoj blokadi 435 dana zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 397.374,09 kn, dok je iz Potvrde HZMO od 1. 12. 2021. godine vidljivo kako društvo nikada nije bilo registrirano kod HZMO iz čega proizlazi kako nije imalo zaposlenika.

Dokaz: Potvrda FINE 120-11/21-01/43, Potvrda HZMO od 1. 12. 2021. godine

II. Nekretnine i motorna vozila

Uvidom u Potvrdu zemljišno – knjižnog odjela Općinskog suda u Đakovu, proizlazi kako dužnik nije vlasnik niti suvlasnik nekretnina na području nadležnosti toga suda, dok je iz Uvjerenja Državne geodetske uprave o upisu u katastarski operat vidljivo kako dužnik nije upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

Zatražila sam od Porezne uprave Osijek, Ispostave Đakovo podatak o prometu nekretninama, međutim Porezna uprava Đakovo drži kako nemaju pravnu osnovu dati taj podatak stečajnom upravitelju.

Dokaz:

- Potvrda Općinskog suda u Đakovu
- Uvjerenje DGU od 22. 11. 2021. godine
- Dopis Porezne uprave Klasa: 410-01/2021-001/70

U Prijedlogu za pokretanje stečajnog postupka navedeno je kako je dužnik otuđio nekretninu upisanu u zk.ul.br. 765 k.o. Viškovci, k.č.br. 370 ORANICA SEOŠTINE od 5107 m2. Uvidom u povijesni zk izvadak vidljivo je da se radilo o kupoprodaji dana 22. 10. 2019. godine s bliskom osobom društvu. Nekretnina je opterećena založnim pravom za korist AGROKLASTER SLAVONIJA d.o.o. od 6. 11. 2019. godine za iznos 1.000.000,00 kn te na njoj postoji zabilježba spora P-747/2020. Dužnik je u blokadi od 22. 9. 2020. godine, prijedlog za stečaj podnesen je 6. 7. 2021. godine, a pravna radnja otuđenja poduzeta je 22. 10. 2019. godine, dakle prije blokade. Što se tiče pobijanja pravnih radnji, obzirom na vrijeme poduzimanja pravne radnje, moglo bi se raditi jedino o pravnoj radnji iz čl. 202. SZ-a namjernog oštećenja i stoga bi bilo potrebno izraditi pravno mišljenje na okolnost mogućnosti pobijanja.

Dokaz: povijesni izvadak iz ZK, kartica dobavljača

Prema podacima Centra za vozila Hrvatske, Stanice za tehnički pregled vozila, CVH STP br. H145-U-00114-21 od dana 1. 12. 2021. godine vidljivo je kako dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila.

Dokaz: Potvrda CVH

III. Financijska imovina – potraživanja

Dužnik je dostavio financijsko - knjigovodstvenu dokumentaciju u vidu bruto bilance, Godišnjeg financijskog izvješća za 2020. godinu, Kartica kupaca, Kartica dobavljača i dr. U godišnjem financijskom izvješću za 2020. godinu i bruto bilanci ne iskazuje se dugotrajna niti materijalna imovinu, već kratkotrajna financijska imovina kako slijedi:

Imovina prema Godišnjem financijskom izvješću za 2020. godinu

C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	2.183.078,00 kn
II. POTRAŽIVANJA	2.181.340,00 kn
IV. NOVAC U BANCII BLAGAJNI	1.738,00 kn

Imovina prema bilanci na dan 15. 11. 2021. godine

KRATKOTRAJNA IMOVINA	UKUPNO
POTRAŽIVANJA OD KUPACA	1.668.515,99 kn
POTRAŽIVANJA ZA POZAJMICE GORAN KRNIĆ	501.824,01 kn
POTRAŽIVANJA ZA POZAJMICE AGRO KORN j.d.o.o.	11.000,00 kn
UKUPNO	2.181.340,00 kn

U odnosu na otvorena potraživanja, iz Kartica kupaca proizlazi potraživanje kako slijedi:

Potraživanja od kupaca	Iznos	Napomena
BELJE PLUS d.o.o.	1.368.467,09 kn	Potraživanje sporno
GORAN KRNIĆ	300.048,90 kn	Radi se o zakonskom zastupniku

Potraživanje po pozajmicama	Iznos	Napomena
GORAN KRNIĆ	501.824,01 kn	Radi se o zakonskom zastupniku
AGRO – KORN j.d.o.o.	11.000,00 kn	Podnesen prijedlog za stečaj

BELJE – PLUS d.o.o.

Radi analize naplativosti potraživanja u iznosu od 1.368.467,09 kn kontaktirala sam računovodstvo društva BELJE – PLUS d.o.o. i zatražila njihovu dokumentaciju radi usklađenja kartice partnera. Sukladno karticama BELJE PLUS d.o.o. potraživanje prema AORIST – AGRO j.d.o.o. zatvoreno je u cijelosti te AGRO – AORIST j.d.o.o. njima duguje iznos od 320.000,00 kn. Osim toga, iz *Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje* vidljivo je da je BELJE – PLUS d.o.o. u redoslijedu naplate kod dužnika temeljem javnobilježničkog Rješenja o ovrsi OVRV-61/213 radi naplate ukupne tražbine od 366.354,78 kn, dakle ima ovršnu ispravu za svoje potraživanje. U karticama dobavljača kod dužnika se ne pojavljuje BELJE – PLUS d.o.o.

Dokaz:

- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje od 1. 12. 2021. godine
- uvid u kartice BELJE – PLUS d.o.o.
- Kartice dobavljača na 15. 11. 2021. godine

Obzirom na nesklad kartica i visok iznos potraživanja, a radi analize stvarnog stanja, potrebno je uskladiti kartice s kupcem, podredno provesti financijsko vještačenje na ovu okolnost. Kupac je bonitetno društvo, potraživanje nije u zastari, no upitno je egzistira li i u kojem iznosu te držim kako prije vještačenja nije svrsishodno pokretati bilo kakve postupke prisilne naplate koji ujedno znače i visoke troškove postupka. Predlažem pozvati zakonskog zastupnika na usklađenje kartica kupaca s društvom BELJE – PLUS d.o.o., podredno da o svom trošku izradi vještačenje jer se u protivnom ovo potraživanje ne može uzeti kao relevantno za utvrđenje imovine dužnika.

GORAN KRNIĆ

Što se tiče potraživanja prema zakonskom zastupniku Goranu Krniću u ukupnom iznosu od 801.872,91 kn, iz kartica kupaca, kartica za dane zajmove i ugovora o zajmovima, vidljivo je da potraživanje nije u zastari. S druge strane, postoji obveza društva prema njemu s osnova pozajmica u iznosu 58.500,00 kn i proizlazi kako prijeboj nije učinjen. Obzirom da se radi o visokom iznosu predlažem na ročištu zatražiti od zakonskog zastupnika pojašnjenje o tim računima i pozajmicama te o mogućnostima povrata dugovanog iznosa. U protivnom, potrebno je pokrenuti postupak prisilne naplate potraživanja za koje je nužno predumjeti sudske troškove obzirom da je stečajna masa nedostatna za vođenje parnice.

Potraživanje prema društvu AGRO – KORN j.d.o.o. u iznosu 11.000,00 kn nije naplativo obzirom da je i nad tim subjektom podnesen prijedlog za stečaj.

Uvidom u sustav e – komunikacije prema OIB – u dužnika proizlazi kako dužnik nema tekućih sudskih sporova i/ili postupaka u kojima je aktivno i/ili pasivno legitimiran.

IV. Obveze dužnika

Prema dostavljenoj bilanci obveze dužnika iznose kako slijedi:

- Obveze za pozajmice 658.500,00 kn
- Obveze prema dobavljačima 1.404.397,00 kn
- Obveze za PDV 22.592,17 kn
- Obveze PD 12.714,05 kn

Ukupno obveze = -2.099.156,34 kn

Prema kartici Porezne uprave, obveze prema državi iznose ukupno 98.132,00 kn.

Dokaz:

- Bilanca, Kartice dobavljača na 15. 11. 2021. godine
- Stanje računa Poreznog obveznika dostavljeno od strane Porezne uprave

V. Stečajni razlozi

Iz Potvrde FINE na dan 1. 12. 2021. godine utvrđeno je kako je dužnik u neprekidnoj blokadi 435 dana zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 397.374,09 kn iz čega je vidljivo kako kod dužnika postoji stečajni razlog iz čl. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015, 104/2017).

VI. Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Niže u nastavku dostavlja se pregled do sada nastalih troškova prethodnog postupka i pregled predvidivih troškova stečajnog postupka na bazi 12 mjeseci.

PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	IZNOS
Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci x 1.000,00 kn)	12.000,00
Trošak arhiviranja dokumentacije	4.000,00
Trošak otvaranja i vođenja žiro računa (12 mjeseci x 50 kn) i zatvaranja računa (250,00)	850,00
Nagrada stečajnom upravitelju	10.000,00
Naknada FINa za 2 objave GFI-POD (1 objava 230,00 kn)	460,00
Materijalni troškovi (poštanske usluge, pristojbe, putni troškovi, pečat i dr.) i ostali nepredvidivi troškovi	2.000,00
Trošak provođenja financijskog vještačenja radi sređivanja poslovnih knjiga i utvrđenja stvarnog stanja	5.000,00
UKUPNO	29.310,00

VII. Zaključak

Iz Potvrde FINE na dan 1. 12. 2021. godine utvrđeno je kako je dužnik u neprekidnoj blokadi 435 dana zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 397.374,09 kn iz čega je vidljivo kako kod dužnika postoji stečajni razlog iz čl. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015, 104/2017).

Dužnik nema dugotrajne niti materijalne imovine već iskazuje jedino kratkotrajnu financijsku imovinu u vidu potraživanja u iznosu od 2.181.340,00 kn.

Zaključujem kako se kod dužnika radi o neurednom vođenju poslovnih knjiga te se temeljem raspoložive dokumentacije ne može sa sigurnošću utvrditi stvarna visina potraživanja. Prije očitovanja o tomu je li imovina u vidu potraživanja dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka valjalo bi pozvati zakonskog zastupnika na usklađenje kartica s kupcem i očitovanje o mogućnostima povrata dugovanog iznosa od 801.872,91 kn. Podredno, pozvati ga da o svom trošku izvrši financijsko vještačenje poslovnih knjiga.

Temeljem trenutnog stanja poslovnih knjiga zaključujem kako bi se barem djelomičnom naplatom potraživanja mogli pokriti troškovi stečajnog postupka te da ima mogućnosti provođenja stečaja nad dužnikom. U tom slučaju predlažem da naslovni sud sukladno odredbi članka 128. st. 6. Stečajnog zakona donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

Osijek, 06/12/2021/ godine

Maša Šoštarko, privremena stečajna upraviteljica